

## Bar, Loto licence IV 60 places avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1297333** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, FDJ et Licence IV avec possibilité de faire de la restauration. Il n'y a ni bar à tapas, ni brasserie sur la commune.

Local avec 60 places en intérieur et 30 en terrasse.

Terrasse annuelle.

Grand logement et parking.

Il s'agit d'une opportunité pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 67 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**