Pizzeria parfaitement équipée dans un village touristique, dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1297268** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

26 - A vendre pizzeria - restaurant en Drôme provençale.

Située dans une jolie commune, très active, de Drôme provençale, cette pizzeria est parfaitement équipée avec un four à bois à sole rotatif récent et une grande cuisine parfaitement agencée pour de la restauration traditionnelle. Salle de 30 couverts environ et une belle terrasse abritée de 40 places. Sa rénovation très récente, son équipement complet et sa localisation en font une opportunité remarquable.

Affaire clés en mains pour une reprise pour la nouvelle saison estivale. De plus, sa situation dans une commune en zone FRR (France Revitalisation Rurale) permettra à un repreneur de bénéficier d'avantages fiscaux hors du commun.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 14 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	153 000 CHF
EBE en 2023	43 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**134 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.