

## Prêt-à-porter, Accessoire, Chaussure, 255 m2, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1297149** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Brive-la-Gaillarde (19100) : A vendre fonds de commerce d'une boutique non franchisée de prêt à porter H/F moyenne gamme, accessoires (sacs à mains, ceintures, gants, bijoux ), chaussures.

Située dans le centre-bourg d'Objat. Ouverte du mardi au dimanche matin.

2 salariés.

Surface de 255 m2 (dont 40 m2 de réserve), espace de 5 cabines dont une PMR.

A l'étage, espace déjeuner, bureau, vestiaires, réserves.

Loyer mensuel : 1 500 € HT.

Chiffre d'affaires : 338 737 €.

Stock : 82 000 €.

Prix de vente : 175 000 € HAI ( dont 6,1 % honoraires HT à la charge de l'acquéreur soit 165 000 € hors honoraires).

- Les deux commerces sont accessibles aux PMR et conformes aux normes de sécurité.

Les principales marques commercialisées : Only, Vero, Moda, Jack et Jones, Teddy, Smith (homme), Molly Bracken (femme), Ichi (femme).

- Bijoux : Zag bijoux, pieces (accessoires principalement).

- Clientèle de particuliers, locale, régionale et touristes.

Affaires saines, à vendre ensemble ou séparément.

Accompagnement du repreneur envisagé sur une période à définir pour les relations fournisseurs et le choix des collections.

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 255 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA	317 000 CHF
Nb pers.	2

## Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 600 CHF** FAI

## Localisation

---

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 ( grande ville )**

## Photos

---

