

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans la Loire (42) en France

Annonce C1297095 mise à jour le 11 février 2025

Description de l'activité

Loire (42) : A vendre restaurant semi gastronomique avec une capacité de 25-30 couverts en salle et 15 en terrasse (possibilité d'optimiser la terrasse).

Surface totale environ 100 m2.

Emplacement : Stratégique, situé dans un quartier d'affaires en plus d'une clientèle locale et touristique.

Horaires et fonctionnement : Ouvert midi et soir du mardi au samedi (fermé 2 jours consécutifs par semaine).

Ce restaurant unique bénéfice d'une clientèle fidèle.

Congés : 7 semaines de fermeture par an.

Loyer: 16 500 € HT/ an.

Chiffre d'affaires : 460 000 €.

EBE retraité : 191 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 550 000 €, honoraires inclus.

Vente des murs possible : 275 000 €, honoraires inclus.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer annuel: 15 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA 431 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **360 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : Loire, Rhône-Alpes

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.