Restaurant 18 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75018)

Annonce **C1297061** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un quartier très attractif, avec de nombreux commerces aux alentours et un fort passage.

Local d'une superficie totale de 59 m2 :
- 18 couverts en salle.
- Terrasse permanente de 4 couverts.
- Terrasse estivale de 12 couverts.
- Une cuisine plain-pied toute équipée avec une extraction de 250mm.
- Une cave au sous-sol de 25 m2.

Pas de reprise de personnel.

Le tout pour un loyer de 1458 € HC mensuel et seulement 100 € de charges mensuelles.

Affaire idéale pour de la restauration de quartier, cuisine traditionnelle, cuisine du monde, première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 59 m²

Loyer mensuel : 1 458 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.