Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1297008** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Vente d'une opportunité dans une ville moyenne des Bouches du Rhône d'un fonds de commerce de restaurant à thème.

C.A : 670000 Euros.

/ EBE retraité 2023 : 154000 Euros.

Restaurant street food très actuel.

Le concept est très vendeur, possibilité de conserver l'enseigne en franchise ou pas.

Clientèle locale et touristique.

Restaurant de 100 m2 environ, tout équipé, et en parfait état. Comprenant une salle de 48 m2 avec 40 places assises et une terrasse toute équipée de 90 m2 avec 104 places assises. Un espace cuisine ouverte sur la salle très tendance et en parfait état.

Un outil de travail parfait pour un repreneur motivé, attaché à la qualité de la cuisine réalisé et à un accueil client sans failles.

La vente à emporter est un vrai plus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **104**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 43 852 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	664 000 EUR
EBE en 2023	154 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **374 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.