Cellule artisanale - industrielle de 997 m2, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1296966** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Nouveau programme immobilier à Saint-Nazaire (44600), à vendre en VEFA (Vente en État futur Achèvement) à Saint-Nazaire (44600), une cellule artisanale/ industrielle d'une surface de 997 m2 avec un terrain de 588 m2.

Bâtiment aux nomes RT 2012 livré : Bardage double peau, toiture isolé avec skydomes, portes sectionnelles, façade vitrée, sol béton quartz lissé (surcharge 2 t/m2), livré brut de béton réseaux et fluide en attente.

Un terrain clos de 588 m2 accessible par un portail (4mx2m) sur l'arrière du bâtiment, cette surface pouvant être utilisée pour du stockage extérieur. 16 places de stationnement privatif (plus en option) en façade dont une en PMR.

Surface commerciale : 997 m²

Surface totale : 997 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **1 406 796 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.