Murs commerciaux, 540 pi2 dans une zone touristique,, Antibes (06600) en France

Annonce **C1296922** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06600) : Murs commerciaux d'une superficie de 25 m2 avec une mezzanine de 25 m2 idéalement situés à proximité du port et d'une gare SNCF.

Idéal pour tous types de commerce ; les locaux offrent un bel espace lumineux grâce à de grandes baies vitrées. Possibilité de stationner à côté.

Éléments financiers :
- Prix : 205 500 € net vendeur.
- 18 500 € des honoraires du cabinet inclus.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9 % TTC ou 7.50 € HT.

Surface commerciale : 270 pi²

Surface totale : 540 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**358 900 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**329 300 CAD**
Montant honoraires :	**9 %**

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.