Bar, Café, Tabac, Loto 40 places avec terrasse dans une zone dynamique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1296836** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé dans une commune de Charente Maritime (17) ; emplacement en plein centre avec parking.

Salle de bar de 40 places. Terrasse de 20 places.

Deux jours de fermeture par semaine avec 4 semaines de congés.

- Commissions de 124 200 €.
- EBER de 150 000 €.

Possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 138 €

Éléments chiffrés :

CA	132 000 EUR
EBE	150 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**327 800 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.