# Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1296824** postée le **06/février/2025**

## Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU situé sur un emplacement N°1 avec terrasse. Belle visibilité.

- CA HT : 987 000 €.
- Commissions 438 000 €.
- CA bar TTC 415 000 €.
- Tabletterie 135 000 €.
- EBER : 396 000 €.

Logement de fonction.

Prix de vente : 1 400 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel :** 3 184 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 988 000 EUR |
| EBE en 2023 | 397 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 519 856 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**