Glacier, Confiserie, Chocolatier, 55 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1296815** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Chocolatier - glacier.

Boutique très bien agencée proposant une gamme de produit artisanaux de glace, chocolat, confiserie, et très peu de pâtisserie.

Les agencements sont de qualités avec du matériel récent permettant de travailler dans de bonnes conditions.

La superficie de la boutique de 53 m2 se décompose en 35 m2 de point de vente et 18 m2 de laboratoire.

Possibilité de cession en droit au bail ou cession en fonds de commerce.

Affaire idéale pour une personne seule ou un couple d'exploitants.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 66 100 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	503 000 TND
EBE en 2024	24 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**246 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 200 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.