Restaurant du midi 50 couverts avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce **C1296807** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Affaire du midi à Avignon, en emplacement N°1.

- 95 m2 de local de restauration (très lumineux) en parfait état.
- 50 places assises (salle).
- 80 places assises (terrasse).

- Horaires : 11h30-14h00.
- Fermé les weekends.

- Emplacement N°1.
- 10 m de linéaire de façade.
- Extraction en cuisine.

Loyer : 1.730 Euros HT/mois.

Prix de vente : 143.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer annuel : 20 748 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**121 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**57 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.