Bar, Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse, Sainte-Foy-lès-Lyon (69110)

Annonce **C1296741** mise à jour le **07 février 2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant chaleureux à Sainte-Foy-lès-Lyon (69110).

Un établissement neuf, prêt à accueillir les clients dans une ambiance conviviale et chaleureuse.

Avec une surface de 10 m2 pour les réserves et 15 m2 pour la cuisine, cet espace est parfaitement conçu pour optimiser le flux de travail. La cuisine, équipée d'une extraction de 350 mm, permet de cuisiner dans des conditions optimales, tout en respectant les normes d'hygiène et de sécurité. La Licence IV offre la flexibilité de proposer une variété de boissons, y compris des alcools, pour satisfaire tous les goûts. La salle principale peut accueillir jusqu'à 72 personnes, offrant un espace spacieux et accueillant pour les clients. La terrasse, avec ses 25 places, est l'endroit parfait pour profiter des beaux jours et offrir une expérience unique aux convives. Le parking privé et les 20 places de stationnement extérieur facilitent l'accès au bar-restaurant, offrant un confort supplémentaire aux clients.

Cet établissement est ouvert de 7h30 à 15h30 du lundi au vendredi, ce qui permet de cibler une clientèle de professionnels et de résidents locaux.

Avec une capacité de 40 couverts à midi et un ticket moyen de 23 €, le repreneur peut générer un chiffre d'affaires solide, comme en témoigne le chiffre d'affaires de 183 000 € HT.

Situé à Sainte-Foy-lès-Lyon, dans le secteur ouest lyonnais, ce fonds de commerce est une opportunité pour les passionnés de la restauration.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 137 m²

Loyer mensuel : 1 454 €

Éléments chiffrés :

CA	183 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sainte-Foy-lès-Lyon (69110), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sainte-Foy-lès-Lyon : **22 471 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.