Hôtel restaurant de 46 chambres avec spa et salle de séminaire en Corse en France

Annonce **C1296700** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

A proximité des plus belles plages de la Corse du Sud, sur un terrain de 5000 m2, un hôtel de 46 chambres en parfait état, décoration moderne. SPA, salle de massages, centre de fitness. Salle de séminaires. Restaurant-grill de 100 m2 + terrasse (non exploité à ce jour). Cuisine équipée et opérationnelle. Office pour préparation des petits déjeuners. Constructibilité résiduelle de 1300 m2 pour une résidence hôtelière et 600 m2 pour un SPA.

- 2022 :
CA : 1.160 k€.
EBER : 420 k€.

- 2023 :
CA : 1.275 k€.
EBER : 425 k€.

- 2024 (en cours) :
CA : 1.300 k€.

Plus d'information après réception d'une lettre de manifestation d'intérêt et preuve de capacité financière.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **46**

Surface commerciale : 19 920 pi²

Surface totale : 19 920 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 056 000 CAD
EBE en 2023	685 000 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession : **7 981 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Corse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.