

# Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et parking en Corse

### Annonce C1296699 postée le 06/février/2025

# Description de l'activité

Sur un emplacement de premier ordre (terrain de 3000 m2 face à la mer), cet hôtel en parfait état est situé dans l'emprise du nouveau port de plaisance (2027). Piscine chauffée. Terrasse, parking.

Restaurant (en contrat de location précaire à ce jour).

Activité saisonnière (à ce jour).

2022 :

- CA : 1.25 M€. - EBER : 630 k€.

2023:

- CA : 1.10 M€. - EBER : 460 k€.

Extension possible pour 15/20 chambres supplémentaires.

Cession pour cause de retraite des exploitants.

Le commerce possède : un parking, une piscine, une terrasse

Nombre de chambres : 20

Surface commerciale: 1 700 m<sup>2</sup>

Surface totale: 1 700 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 1 100 000 EUR EBE en 2023 460 000 EUR

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite Prix de cession : 11 700 000 €

#### Localisation

Localisation: Confidential, Corse

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.