Hôtel restaurant 5* d'environ 18 chambres avec piscine et spa dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1296675** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Hôtel*****, dans une demeure bourgeoise datant du début du 19e siècle. Parc de plus de 2 ha. 12 suites, 18 chambres. Piscines, SPA, sauna. Salle de fitness.

Restaurant gastronomique bistrot avec cuisine régionale salons pour séminaires et réceptions.

Cession d'actifs (murs et fonds).

établissement en cours de restructuration.

- CA 2021 : 785 k€.
- CA 2022 : 1 412 k€.
- CA 2023 : 2 000 k€.

Possibilité d'extension par la reprise de la propriété limitrophe (même propriétaire) avec un parc de 9000 m2 et villa de 8 chambres (non exploitée à ce jour) : 2.6 M€.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**
Confort : **5 étoiles**
Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 884 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **6 529 000 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.