

Local d'activité / Entrepôt, 170 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce C1296661 postée le 06/février/2025

Description de l'activité

Toulouse (31000): Local d'activité de 170 m2, ce bien comprend un entrepôt de 110 m2, une salle de réunion, bureau, cuisine, salle d'eau, ainsi que deux garages fermés.

Loyer : 1 700 € HT, plus 20 € charges d'eau, plus taxe foncière, plus 100 € par garage soit 200 €.

Idéal pour des activités professionnelles de type électricité, plomberie, maçonnerie, entreprise générale du bâtiment.

Loyer mensuel : 1 720 €, dont provision sur charges : 20 € par mois (régularisation annuelle).

Honoraires à la charge du locataire : 1 500 € TTC.

Dpe non requis.

Dépôt de garantie : 3 400 € TTC.

Surface commerciale: 170 m²

Surface totale: 170 m²

Loyer mensuel: 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

