Salon de coiffure, 30 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1296562** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

A vendre un charmant salon de coiffure situé dans une commune du bord de mer.

Salon idéal pour une personne aidée par un (e) apprenti (e).

Petite cour intérieure offrant un agréable espace d'attente pendant les beaux jours. Actuellement, 3 places assises et 2 bacs. Il est possible d'ajouter un espace dédié à la clientèle masculine. Buanderie attenante bien équipée pour l'entretien des serviettes et coin détente et repas. A l'étage, une vaste réserve permet de stocker confortablement les produits et décorations de saisons.

- CA HT : 47.000 Euros.

- Prix de vente : 40.000 Euros HAI.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 19 900 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	185 000 TND
EBE en 2024	96 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**136 700 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**41 000 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.