

## Murs commerciaux, 668 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1296482** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre local commercial spacieux et fonctionnel offre une surface de 668,40 m2, idéal pour une activité professionnelle, un centre de bien-être ou tout autre projet commercial.

Caractéristiques :

- Espaces bien agencés : Entrée, accueil, 3 salles, 2 pièces, salon de massage.
- Confort et commodités : Salle de repos, 2 vestiaires avec douches, 3 WC.
- Locaux techniques : Chaufferie, local ménage, dégagement.

Prix net du vendeur : 865 000 € HT.

**Surface commerciale** : 668 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 668 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **815 000 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**