Local d'activité / Entrepôt, 4846 m2, Giberville (14730) en France

Annonce **C1296481** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Giberville (14730) : A vendre un bâtiment fonctionnel situé en proximité immédiate du périphérique sud avec accès direct à l'a13, idéal pour une activité professionnelle.

Caractéristiques du bien :

- Entrepôt : 4 271 m2.

- Bureaux : 380 m2.

- Locaux techniques : 195 m2.

Un espace adapté à leurs besoins, dans un secteur dédié à la logistique et au développement.

Loyer trimestriel : 42 000 € HT.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Taxe foncière + taxe d'enlèvement des ordures ménagères à la charge du locataire.

Honoraires d'agence à la charge sous-locataire : 1 trimestre de loyer.

Surface commerciale : 4 846 m²

Surface totale : 4 846 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**13 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Giberville (14730), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Giberville : **4 933 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.