

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Rennes dans une commune dynamique (35000) en France

Annonce C1296467 postée le 05/février/2025

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie et snacking, idéalement situé dans une commune dynamique d'Ille-et-Vilaine.

Ce commerce bénéficie d'un emplacement de choix sur une artère passante de la ville, offrant une bonne visibilité et un passage important.

Le stationnement est facilité grâce à des places disponibles aux alentours, assurant ainsi un accès pratique et rapide pour la clientèle.

Cette affaire dispose d'une particularité qui permet une bonne qualité de vie pour les exploitants : La fermeture hebdomadaire le dimanche ainsi que le lundi, tout en bénéficiant de trois semaines de fermeture annuelle.

Le chiffre d'affaires hors taxes annuel dépasse les 500 000 €, avec une rentabilité déjà bien établie, ce qui en fait un investissement attrayant et sécurisé.

L'activité snacking permet d'ajouter une dimension complémentaire au cœur de l'offre, attirant une clientèle diversifiée.

Cette opportunité est mise en vente au prix de 370 960 € FAI TTC, un tarif compétitif au regard de la rentabilité et de l'emplacement.

Dispose également de tout l'équipement nécessaire à l'exploitation, ainsi que d'une clientèle fidèle et régulière.

Éléments chiffrés :

CA 463 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **343 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Rennes : 212 229 (grande ville)

Photos