Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Vendée (85) en France

Annonce **C1296415** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

A vendre un restaurant situé en Vendée (85) littoral.

La salle dispose de plus de 50 places en intérieur et d'une belle terrasse aménagée en bois pour accueillir 50 personnes supplémentaires. Parking privatif sur un axe au flux important.

Actuellement, l'établissement est fermé durant 5 semaines de congés avec 2 jours de fermeture par semaine.

Bon rapport qualité - prix.

La possibilité d'acquérir les murs est un point positif supplémentaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 45 900 TND

Éléments chiffrés :

CA	1 710 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **899 400 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.