Restaurant dans une zone fréquentée,, La Chaux-de-Fonds en Suisse

Annonce **C1296404** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

Restaurant à vendre avec emplacement stratégique à La Chaux-de-Fonds.

A seulement 5 minutes à pied d'une gare, ce restaurant bénéficie d'une belle visibilité et d'un emplacement idéal, entouré de commerces, habitations et entreprises.

Clientèle fidèle déjà en place, avec un fort potentiel de développement.

Atouts :
- Cuisine équipée et spacieuse : Matériel professionnel prêt à l'emploi.
- Salle chaleureuse : 50 couverts pour une ambiance conviviale.
- Terrasse : 6 places extérieures pour les beaux jours.

Opportunités :
- Idéal pour un entrepreneur ou un couple souhaitant développer leur activité.
- Possibilité d'élargir l'offre avec la livraison ou des événements privés.
- Loyer attractif : 2250 francs, charges comprises.

Discrétion demandée en raison de la forte activité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **6**

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**83 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Chaux-de-Fonds, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à La Chaux-de-Fonds : **40 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.