Tabac, Presse, PMU, Loto, 60 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1296398** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, jeux - secteur du Calvados - emplacement N°1.

- Exploitation avec un temps partiel.

- Clientèle de locaux à l'année et touristique en saison.

- Stationnement à proximité.

- Profite d'un grand marché hebdomadaire et d'un flux piétonnier important.

- 3 semaines de vacances.

- C.A. 160 keuros dont 100 keuros de commissions.
- EBE retraité : 56.000 Euros.

- Prix du fonds : 330 000 Euros, les honoraires et accompagnement inclus.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	149 000 CHF
EBE en 2024	52 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**306 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**122 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.