Local commercial de 35 m2 sur un emplacement N°1,, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1296386** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : Cession de droit au bail - local commercial idéalement situé sur un emplacement N°1.

Local d'une surface de près de 35 m2 ouvert sur une vitrine de près de 4 mètres. L'aménagement intérieur, offre un bel espace de travail et d'accueil pour les clients. Sanitaires privés.

Bail commercial 3/6/9 récent

Tous commerces sauf bruyant et malodorant.

Prix de cession : 25 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5000 € HT à la charge de l'acquéreur soit 19 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 170 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**19 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.