

Bureaux / Locaux professionnels, 174 m2, Écully (69130)

Annonce C1296266 postée le 03/février/2025

Description de l'activité

Bureaux à proximité de l'accès M6 direction Lyon. Bureaux cloisonnés au 2eme étage d'un immeuble entièrement rénovés (normes BBC Rénovation / Label HPE et Greenlight) - Ascenseur - Contrôle d'accès : digicodes et vidéophones - Faux plafond - Fibre optique - Sanitaires privés - Ventilation CTA double flux - Chauffage et climatisation par pompe à chaleur réversible diffusés par ventilo convecteurs gainables en faux plafond - Nbre Parkings extérieurs privatifs : 3 - Bail commercial : 3/6/9 - Fiscalité : TVA - Indice de révision ILAT Disponibilité immédiate.

Surface commerciale: 174 m²

Points fort:

Bureaux à proximité de l'accès M6 direction Lyon.

Ces bureaux cloisonnés au 2eme étage d'un immeuble entièrement rénovés (normes BBC Rénovation / Label HPE et Greenlight)

- Ascenseur
- Contrôle d'accès : digicodes et vidéophones
- Faux plafond
- Fibre optique
- Sanitaires privés
- Ventilation CTA double flux
- Chauffage et climatisation par pompe à chaleur réversible diffusés par ventilo convecteurs gainables en faux plafond
- Nbre Parkings extérieurs privatifs : 3

- Bail commercial: 3/6/9

- Fiscalité: TVA

- Indice de révision ILAT

Disponibilité immédiate.

Informations sur la cession

Prix: N.C.

Localisation

Localisation : Écully (69130), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Écully : 18 442 (ville)

Photos