Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans le centre ville,, Brie-Comte-Robert (77170) en France

Annonce **C1296237** mise à jour le **12 février 2025**

Description de l'activité

Seine et Marne - Brie-Comte-Robert (77170) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une belle commune du 77, dans le centre-ville.

Grande boutique entretenue entourée de tous les commerces de bouches et parking pour la clientèle.

Laboratoire pour fabrications, 2 frigos, cour privative pour rentrer un véhicule.

Chiffre d'affaires de 11.000 € H.T / hebdomadaire.

Bail neuf.

Possibilité d'avoir un logement sur place de 140 m2.

Beaucoup de potentiel de développement.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux de 550.000 €.

Loyer mensuel : 2 100 €

Éléments chiffrés :

EBE	50 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**237 600 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.