Bar, Tabac, Loto 60 places avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1296193** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Belle affaire de bar, tabac, FDJ au centre de Paris.

Tenue depuis plus de 10 ans avec appartement 80 m2.

50 / 60 places plus terrasse 42 places dont 18 estivale.

Pas de personnel à reprendre.

Bail renouvelable en 2031, loyer mensuel de 5500 Euros.

Bon CA HT bar brasserie de 360.000 Euros HT sur bilan, tabletterie de 90.000 Euros HT.

Commission tabac de 95.000 Euros nette, FDJ de 60.000 Euros.

Ferme le dimanche et 3 semaines / an.

Prix : 2.000.000 Euros à débattre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **42**

Loyer mensuel : 5 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 972 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.