

Restaurant sur un axe passant,, Saint-Laurent-de-Cerdans (66260) en France

Annonce C1296114 mise à jour le 18 février 2025

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Saint-Laurent-de-Cerdans (66260), à proximité du golf, à la vente des murs d'un restaurant en pleine activité.

Le local de 130 m2 bénéficie d'une belle visibilité grâce à son emplacement stratégique sur un axe passant, ainsi qu'une belle devanture qui attire naturellement la clientèle.

Le local comprend une salle spacieuse et lumineuse, une cuisine équipée répondant aux normes en vigueur, ainsi que des espaces de stockage.

L'établissement offre un espace de restauration chaleureux et bien agencé, idéal pour poursuivre l'activité actuelle ou développer un nouveau concept.

La rentabilité est intéressante, faisant de cet investissement un choix judicieux pour tout investisseur souhaitant se constituer un patrimoine immobilier solide.

Son environnement dynamique à proximité du golf et d'autres commerces, assure un flux régulier de clients, aussi bien locaux que touristiques.

Prix attractif. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale: 1 400 pi²

Surface totale: 1 400 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession: 148 700 CAD (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.