Local d'activité / Entrepôt, 450 m2, Saint-Maurice-de-Beynost (01700) en France

Annonce **C1296110** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Ain - Saint-Maurice-de-Beynost (01700) : A louer des locaux de stockage de 450 m2, réellement facile d'accès, se trouve directement à la sortie de l'autoroute (dernière sortie gratuite de Beynost). Cet entrepôt est également proche de la zone commerciale de Beynost.

Hauteur 6 mètres de plein pieds avec portail de 4 mètres de hauteur. Accès sécurisé avec zone de chargement et de retournement pouvant recevoir des semi-remorques sans aucun problème qui ont une zone de retournement.

Bail de 1 an renouvelable.

Prix au m2 de 85 € HT avec des charges comprenant les charges foncières de 5 € / mois, etc.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11473,00 €.

Surface commerciale : 4 850 pi²

Surface totale : 4 850 pi²

Loyer mensuel : 5 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Maurice-de-Beynost (01700), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Maurice-de-Beynost : **3 907 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.