Bureaux / Locaux professionnels, 44 m2, Le Mesnil-Mauger (14270) en France

Annonce **C1296068** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Un espace refait à neuf et prêt à l'emploi !D'une superficie de 44,69m2, ce local totalement indépendant vous offre un cadre idéal pour lancer ou développer votre activité. Refait à neuf et aménagé : Aucun travaux nécessaires, installez-vous immédiatement. Indépendance totale : Liberté et tranquillité pour votre activité. Disponibilité immédiateUne opportunité à saisir rapidement. Bail : commercial ou professionnelRégime fiscal : non soumis à la TVAProvision de charges : à établirImpôt Foncier à charge preneurDépôt de garantie : 2mois de loyerFrais de bail à charge preneurHonoraires d'agence à charge preneur

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer annuel : 15 400 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 280 TND**

Localisation

Localisation : **Le Mesnil-Mauger (14270), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Mesnil-Mauger : **1 079 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.