Presse, librairie, papeterie, française des jeux en plein centre d'une commune dynamique,, Aix-en-Provence (13090) en France

Annonce **C1296056** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13090) : A vendre un fonds de commerce de presse, librairie, papeterie, française des jeux situé en emplacement N°1, au cœur d'une commune dynamique et recherchée de la région aixoise. Une vie culturelle animée, des festivités tout au long de l'année.

- Surface commerciale : 58 m2, climatisée, avec un agencement fonctionnel et récent.

- Équipements : Caisse bi-média 2 ans, rideau métallique, accès arrière-boutique dédié aux livraisons.

- Activité : Exploitation depuis plus de 25 ans avec une clientèle fidèle, et touristique.

Pas de personnel à reprendre.

Chiffre d'affaires pondéré sur 4 ans de 201 278,50 €.

Le commerce est idéal pour un couple ou une première installation.

Affaire pour un professionnel souhaitant bénéficier d'une implantation stratégique et d'une activité clé en main.

- Prix : 145750 €, les honoraires inclus.
- Les honoraires de 10 % TTC (soit 8.33% HT) sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 630 pi²

Surface totale : 630 pi²

Éléments chiffrés :

CA	290 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**236 500 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13090), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.