

Bar, Restaurant dans une zone touristique,, Ganges (34190) en France

Annonce **C1296041** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Hérault - Ganges (34190), arrière pays : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar - Licence III situé à 45 minutes de Montpellier, très touristique l'été, proche d'un camping.

Commerce entièrement équipé et aux normes, prêt à travailler ; aucun travaux à prévoir.

Fermeture hebdomadaire le lundi avec 5 semaines par an.

Belle rentabilité.

Faible loyer annuel.

Idéal pour un couple avec 1 CDI

Renseignements complémentaires après signature du accord de confidentialité et justificatif d'apport minimum de 50 k€.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer annuel : 6 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA	178 000 CHF
EBE	50 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **143 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **46 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ganges (34190), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Ganges : **4 229 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.