Local professionnel de 94 m2 au calme,, Poitiers (86000)

Annonce **C1296007** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un local à vocation professionnelle situé en bordure d'une rocade, dans environnement calme.

Idéal pour une activité médicale ou para-médicale.

Local 94 m2 comprenant, actuellement, une salle d'attente, sanitaire PMR, un premier bureau (16 m2 environ), un second grand bureau avec espace consultation (30 m 2), 1 salle de soin avec point d'eau, 1 local social (cuisine). Une place de stationnement privatif.

Local climatisé, accessible PMR, en très bon état général.

Prix de vente : 197 280 € HAI.

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Informations sur la cession

Prix : **197 280 €** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos