# Restaurant dans une zone fréquentée,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1295942** postée le **31/janvier/2025**

## Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en parfait état ; travaux récents.

L'établissement est aux normes. La cuisine est fonctionnelle.

EBE retraité HT : 86 000 €.

Le chiffre d'affaires peut facilement être développé, avec des amplitudes horaires plus conséquentes et notamment avec une Licence III, non exploitée.

Idéal pour un couple d'exploitant.

Prix de vente TTC / HAI : 310 240 €.

**Surface commerciale :** 60 m²

**Surface totale :** 60 m²

**Loyer mensuel :** 2 900 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 160 000 CHF |
| EBE en 2024 | 81 000 CHF |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **292 600 CHF** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**