# Épicerie de village de 1080 pi2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1295905** postée le **31/janvier/2025**

## Description de l'activité

26 - A vendre épicerie de village.

Affaire à redynamiser. Secteur privilégié de la vallée de la Drôme, village très actif.

épicerie sous enseigne, magasin parfaitement équipé en particulier pour les rayons de produits frais avec des vitrines très récentes.

Les équipements et la superficie du local commercial permet d'envisager le développement de nouvelles gammes ou nouveaux services qui dynamiseront le commerce.

Affaire cédée pour départ à la retraite, un repreneur dynamique y trouvera un formidable outil de travail avec un fort potentiel.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 16 000 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 352 000 CAD |
| EBE en 2024 | 44 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **132 900 CAD** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **66 400 CAD** |

## Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**