Local de 7760 pi2 divisible dans une zone commerciale,, Mées (40990) en France

Annonce **C1295891** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Landes - Mées (40990) : A vendre un local de 720 m2 divisé en cellule de 240 m2 situé au cœur d'une zone commerciale.

Le local de 240 m2 est livré en plateau brut fluide en attente avec une mezzanine de 80 m2. Nombreux parkings.

Toute activité.

Les prix indiqués sont HT + 5% HT de frais d'agence pour 240 m2.

Possibilité de louer une partie ou la totalité selon les besoins.

Les prix indiqués sont HT.

Des honoraires à prévoir.

Surface commerciale : 7 760 pi²

Surface totale : 7 760 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**713 300 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**685 900 CAD**
Montant honoraires :	**4 %**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Mées (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mées : **1 786 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.