Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 16 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Rennes (35000)

Annonce **C1295799** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie prospère avec terrasse, bénéficiant d'un emplacement de premier choix stratégique, au cœur d'une ville dynamique d'Ille-et-Vilaine (35).

Grâce à sa situation privilégiée sur un axe passant et à proximité immédiate des commerces et services, cette affaire jouit d'une forte visibilité et d'un flux régulier de clientèle, aussi bien locale que de passage.

L'établissement se distingue par son espace de vente accueillant, sa décoration soignée et son savoir-faire reconnu qui fidélise une clientèle exigeante en quête de produits de qualité.

L'un de ses atouts majeurs est sa terrasse de 16 places, un véritable plus qui permet de prolonger l'expérience client et d'augmenter le ticket moyen.

L'offre peut encore être développée avec, par exemple, une gamme élargie de snacking ou de pâtisserie fine pour répondre aux nouvelles attentes des consommateurs.

L'affaire est en plein essor et affiche un chiffre d'affaires de 317 000 € HT, preuve de sa rentabilité et de son potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **16**
Nombre de places en terrasse : **16**

Éléments chiffrés :

CA	317 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **273 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.