# Bar, Bar, vin, Restauration rapide licence IV 38 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Luneray (76810) en France

Annonce **C1295781** postée le **31/janvier/2025**

## Description de l'activité

Seine Maritime - Luneray (76810) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide midi et soir, avec une activité de bar à partir de 22h00.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 200 m²

**Points fort :**
- Emplacement en plein centre d'un bourg dynamique, à 10km de la mer.
- Deux parkings à proximité.
- Deux grandes terrasses.
- 1,5 jours de congé par semaine avec 5 semaines de vacances par an.
- Aucun contrat, libre de personnel.
- Aucun travaux à prévoir.
- Bel appartement de fonction.

**Loyer mensuel :** 1 490 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **220 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |
| Type de repreneur recherché : | Idéal pour un couple. |

## Localisation

Localisation : **Luneray (76810), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Luneray : **2 198 ( sos villages )**

## Photos