Bar, restauration et vente, emporter dans une station de ski,, Valloire (73450) en France

Annonce **C1295657** postée le **30/janvier/2025**

Description de l'activité

Savoie - Valloire (73450) : A vendre un fonds de commerce de restauration - bar et vente à emporter bénéficiant d'un bel emplacement en station familiale.

Dans une station prisée et dynamique, cet établissement de restauration et vente à emporter bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur du flux touristique (rond-point, proximité immédiate des télécabines).

Surface intérieure de 122 m2, parfaitement agencés pour optimiser l'expérience client. Capacité d'accueil de 70 couverts en salle dans un cadre chaleureux et convivial, complétés par une terrasse extérieure de 50 couverts.

Chiffre d'affaires de 227 000 € HT pour 7 mois d'activité, avec un potentiel de développement.

Une affaire saine et idéale pour un couple ou des associés, avec des possibilités d'évolution.

Valloire en quelques chiffres :
- Label "qualité destination" avec une note de 94,84 %.
- 47 223 visiteurs accueillis en 2023 (+1,41 % versus 2022).
- 187 000 fans sur Facebook (+6,25 %).
- Plus de 40 événements annuels pour dynamiser la station.

Conditions de vente : Dossier complet transmis après signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 1 320 pi²

Surface totale : 1 320 pi²

Loyer mensuel : 4 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA	371 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**338 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.