Murs commerciaux, 107 m2 dans une zone fréquentée,, Toulouse (31400) en France

Annonce **C1295557** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31400) : A vendre des murs libres d'environ 107 m2 en rez de chaussée, avec vitrine, de plain-pied, situés à proximité du métro et rocade.

Travaux à prévoir.

Local idéal pour une activité de services, médical.

Beau potentiel.

Prix de vente : 308 940 € dont 8.40% TTC des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 041 400 TND** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**4 400 TND**
Montant honoraires :	**23 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos