Bar, Restaurant licence IV avec terrasse sur un axe fréquenté,, Charvieu-Chavagneux (38230) en France

Annonce **C1295534** postée le **29/janvier/2025**

Description de l'activité

Isère - Charvieu-Chavagneux (38230), Est Lyonnais : A vendre un fonds de commerce de restaurant - bar implanté sur un axe fréquenté au cœur du centre-ville d'un charmant village.

Idéalement situé à proximité du marché, cet établissement bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort potentiel de clientèle.

Le restaurant-bar est réputé pour sa cuisine de qualité et son ambiance chaleureuse, en faisant un lieu incontournable pour les habitants et les visiteurs de passage.

Le commerce comprend un espace de restauration confortablement aménagé, un bar convivial, une cuisine équipée et fonctionnelle, ainsi qu'une terrasse extérieure permettant de profiter des beaux jours.

La cession inclut également une Licence IV, garantissant la vente de boissons alcoolisées.

Cette opportunité de reprise est idéale pour un professionnel de la restauration désirant s'installer dans un cadre pittoresque et dynamique.

Un établissement clé en main, prêt à fonctionner immédiatement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	216 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**124 900 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charvieu-Chavagneux (38230), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Charvieu-Chavagneux : **10 030 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.