Sandwicherie, restauration rapide dans une zone touristique,, Troyes (10000) en France

Annonce **C1295435** mise à jour le **04 février 2025**

Description de l'activité

Aube (10) : A vendre un fonds de commerce bien situé, actuellement exploité en sandwicherie.

- Emplacement de choix : Situé en plein cœur de Troyes (10000), cet établissement bénéficie d'un emplacement N°1 dans une zone très fréquentée.

Caractéristiques de l'établissement :
- Surface : 130 m2.
- Capacité : 60 couverts en salle, 30 couverts en terrasse.
- Accessibilité : Conforme aux normes PMR et ERP.
- État : Parfait état, prêt à l'emploi, actuellement sous enseigne (pas d'obligation de reprise de l'enseigne, offrant une flexibilité pour de nouveaux concepts).
- Potentiel d'extension : Possibilité de créer une terrasse de 80 m2 à l'arrière.

Opportunité pour les entrepreneurs souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et touristique.

Prix de vente, les honoraires inclus : 195 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Troyes : **62 812 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.