

Bar, Café, Tabac, Epicerie, Restaurant sur un axe passant, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1295332** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, épicerie, restaurant situé dans une commune de Charente Maritime (17) Sud Ouest, sur un axe passant ; emplacement stratégique.

Parking en face.

Local avec deux entrées distinctes (bar et tabac), cuisine attenante.

Surface du magasin d'environ 150 m².

Commissions de 100 000 €.

Logement 3 chambres, cuisine équipée.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 890 €

Éléments chiffrés :

CA 201 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.