Immeuble de 600 m2, Maisons-Laffitte (78600) en France

Annonce **C1295286** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Yvelines - Maisons-Laffitte (78600) : Une maison et plusieurs granges pour environ 600 m2 de bâti sur 766 m2 de terrain, avec quelques travaux de réhabilitation : Isolation, toiture, électricité sur une partie d'un bâtiment.

Le bien est idéal pour des investisseurs spécialisés en optimisation fiscale via des biens immobiliers à rénover et/ou diviser pour revente en l'état ou après rénovation.

L'ensemble immobilier permettrait par exemple, une division facile en deux lots, voire plus.

Le DPE : e - GES : e pourrait facilement passer en d en terminant l'isolation sur la partie de toiture située au-dessus des granges.

Le bien ce situe dans un quartier privilégié de la ville, à proximité d'un autre ensemble immobilier à rénover et diviser.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **797 814 €**

Localisation

Localisation : **Maisons-Laffitte (78600), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Maisons-Laffitte : **23 189 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.