Local d'activité / Entrepôt, 1100 m2, Évreux (27000) en France

Annonce **C1295282** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

EVREUX, PERIPHERIE PROCHE, très bel ensemble immobilier comprenant un bâtiment industriel avec 100m2 de bureaux climatisés et locaux sociaux, sis dans une zone mixte activité et commerciale sur un foncier de 5000m2 de sol. Cet entrepôt est vendu avec un locataire en place pour un De plus Il est possible de construire sur au moins 1000m2 pour optimiser le rendement ou exploiter soi même, il y a déjà une plate forme béton qui servait de logistique pour les retournements des véhicules de transport.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 11 850 pi²

Loyer annuel : 88 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**2 754 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Évreux (27000), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Évreux : **53 870 (grande ville)**

Photos