Local commercial ou artisanal de 2800 pi2 dans une zone commerciale,, Fontenay-le-Comte (85200) en France

Annonce **C1295247** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A louer un local commercial ou artisanal situé en zone commerciale à Fontenay-le-Comte (85200), entourée d?enseignes nationales.

Local de 260 m2 en bon état avec belle visibilité et parking. Il est équipé de portes sectionnelles hauteur 3.5m.

- Bail commercial à créer.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence 5 760 € HT.

Local libre immédiatement.

Surface commerciale : 2 800 pi²

Surface totale : 2 800 pi²

Loyer mensuel : 3 900 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.