

## Local d'activité / Entrepôt, 1908 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1295208** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Très beau local d'activité à louer sur la RM6202 à Nice. Ce local comprend une surface principale de 1274m2 avec plus de 5m de hauteur sous plafond et une charge admissible de 2,5T. Attenant à cette surface plus de 4300m2 de terrain pour du parking ou du stockage. En dessous et accessible directement par une voie carrossable une surface de 634m2 avec 2,55m de hauteur sous poutres et recevant une charge de 2,5T pouvant accueillir un parking, une activité ou des bureaux. Ce bâtiment sera livré en fin d'année 2025. Local loué brut..

**Surface commerciale** : 1 908 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 37 700 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.