Local d'activité / Entrepôt, 1908 m2 dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1295207** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Très beau local d'activité en copropriété à vendre sur la RM6202 à Nice. Ce local comprend une surface principale de 1270m2 avec plus de 5m de hauteur sous plafond et une charge admissible de 2,5T. Attenant à cette surface plus de 4300m2 de terrain pour du parking ou du stockage. En dessous et accessible directement par une voie carrossable une surface de 630m2 avec 2,55m de hauteur sous poutres et recevant une charge de 2,5T pouvant accueillir un parking, une activité ou des bureaux. Ce bâtiment sera livré en fin d'année 2025. Local livré brut hors d'eau et hors d'air.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 1 908 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**8 268 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.