Site industriel avec terrain constructible dans une zone dynamique,, Thiers (63300) en France

Annonce **C1295181** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Thiers (63300) : Un vaste site industriel sur plusieurs parcelles de terrain représentant 130 000 m2 situé à proximité de l'autoroute.

Idéal pour une exploitation en tant que plateforme logistique ou autre activité industrielle la surface bâtie est de 12 000 m2, offrant des espaces adaptés aux besoins logistiques ou industriels.

Potentiel de développement important avec un terrain de 49 000 m2, permettant la construction de divers bâtiments supplémentaires.

Le site offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour répondre à des projets de grande envergure.

Cet ensemble immobilier constitue une opportunité dans un secteur dynamique, avec une capacité de développement importante pour optimiser les investissements.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 12 000 m²

Surface totale : 12 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **3 950 000 €**

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.